



## OÜ Utilitas Wind hoonestusloa taotlusele arvamuse küsimine (Saare 7)

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) on vastavalt ehitusseadustiku (EhS) § 113<sup>1</sup>-113<sup>20</sup> pädev asutus, kes menetleb hoonestusloa taotluseid, otsustab hoonestusloa menetluse algatamise ja hoonestusloa andmise üle.

OÜ Utilitas Wind (registrikood 16171123, aadress Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Maakri tn 19/1, 10145) esitas 17.03.2025 TTJA-le hoonestusloa taotluse ja lisadokumendid Saare 7 alale meretuulepargi rajamiseks. Taotletav Saare 7 mereala asub Eesti mereala planeeringu kohasel tuuleenergeetika arendamiseks sobival alal Saaremaast ca 12 km läänes. Saare 7 ala on ligikaudu 158,9 km<sup>2</sup> suurune ning mere sügavus alal on 25-40 m. Hoonestusloa taotluse kohaselt plaanitakse Saare 7 alale rajada kuni 80 elektrituulikut koguvõimsusega kuni 2000 MW. Taotlus on registreeritud TTJA dokumendiregistris (<https://jvis.ttja.ee/modules/dokumendiregister/>) nr 16-7/25-03899 all.

OÜ Utilitas Wind Saare 7 hoonestusloa taotlus konkureerib antud alal järgmise hoonestusloa taotlusega: Sunly Wind OÜ 15.07.2021 taotlus, mida muudeti viimati 06.09.2024 (TTJA dokumendiregistris nr 16-7/20-07598).

Vastavalt EhS § 113<sup>5</sup> lõikele 1 esitab pädev asutus hoonestusloa taotluse arvamuse andmiseks asjaomastele asutustele. Eeltoodust tulenevalt edastame hoonestusloa taotluse dokumendid Teile arvamuse avaldamiseks ning palume seisukohta hoonestusloa menetluse algatamise või algatamata jätmise osas arvestades EhS § 113<sup>5</sup> lõigetes 2, 3 ja 4 tooduga.

Põhjendatud arvamuse palume saata TTJA e-posti aadressile [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee) **hiljemalt 21.04.2025**. Kui Te antud tähtaja jooksul arvamust ei esita või vastamistähtaega ei pikenda, lahendab TTJA taotluse ilma Teie arvamusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liina Roosimägi

ehituse tegevusõiguse talituse juhataja

Lisad: 1. OÜ Utilitas Wind Saare 7 ala hoonestusloa taotlus  
2. Adressaatide nimekiri

Viktoria Burtin +372 620 1751  
viktorja.burtin@ttja.ee