



Hoonestusloa taotlusele arvamuse küsimine (Sunly Wind OÜ SW15)

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) on vastavalt ehitusseadustiku (EhS) § 113¹-113²⁰ pädev asutus, kes menetleb hoonestusloa taotluseid, otsustab hoonestusloa menetluse algatamise ja hoonestusloa andmise üle.

Sunly Wind OÜ (registrikood 14937897) esitas 19.05.2020 SW7 hoonestusloa taotluse ja 15.07.2021 SW12 hoonestusloa taotluse avaliku veekogu koormamiseks meretuulepargiga. Sunly Wind OÜ täiendas 02.09.2024 nimetatud hoonestusloa taotluseid selliselt, et taotletav mereala hõlmab varasemates SW7 ja SW12 hoonestusloa taotlustes toodud mereala (edaspidi SW15 hoonestusloa taotlus). Sunly Wind OÜ SW15 hoonestusloa taotlus ja sellega seotud dokumendid on registreeritud TTJA dokumendihaldussüsteemis 02.09.2024 nr 16-7/20-07598-092 all.

Sunly Wind OÜ kavandatav meretuulepargi ala asub Eesti mereala planeeringu kohasel tuuleenergeetika arendamiseks sobival alal Saaremaast läänes. Hoonestusloa taotluse kohaselt koosneb meretuulepark 34 elektrituulikust, koguvõimsusega 408 MW.

Alates 07.05.2022 on hoonestusloa menetlustega seotud normid sätestatud ehitusseadustikus. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse (EhSRS) 25¹ kohaselt menetletakse alates 2017. aasta 25. maist kuni ehitusseadustiku 12. peatüki 3. jao jõustumiseni esitatud hoonestusloa taotlused lõpuni taotluse esitamise ajal kehtinud menetlus- ja materiaaolõiguse normide kohaselt, välja arvatud juhul, kui EhSRS § 25¹ on sätestatud teisiti. Seega menetletakse SW14 hoonestusloa taotlust EhSRS § 25¹ lõike 1 alusel vastavalt taotluste esitamise ajal kehtinud menetlus- ja materiaaolõiguse normidele.

Veeseaduse § 219 lõike 2 kohaselt teeb pädev asutus hoonestusloa menetluse algatamise või algatamata jätmise otsuse pärast asjaomastelt asutustelt arvamuse saamist. TTJA on Sunly Wind OÜ SW7 hoonestusloa taotluse kohta varasemalt asjaomaste asutuste arvamust küsinud 06.07.2020 kirjaga nr 16-7/20-07598-011, 03.12.2020 kirjaga nr 16-7/20-07598-029 ja 15.07.2022 kirjaga nr 16-7/20-07598-052. SW12 hoonestusloa taotluse kohta ei ole TTJA varasemalt asjaomaste asutuste arvamust küsinud. Arvestades, et Sunly Wind OÜ 02.09.2024 esitatud muudetud SW15 hoonestusloa taotluses on hõlmatud varasemad SW7 ja SW12 taotletavad merealad, peab TTJA vajalikuks edastada Sunly Wind OÜ 02.09.2024 esitatud muudetud hoonestusloa taotlus asjaomastele asutustele arvamuse avaldamiseks.

Eeltoodust tulenevalt edastab TTJA Sunly Wind OÜ SW15 hoonestusloa taotluse

dokumendid Teile arvamuse avaldamiseks ning palub seisukohta hoonestusloa menetluse algatamise või algatamata jätmise osas.

Põhjendatud arvamuse palume saata TTJA e-posti aadressile info@ttja.ee hiljemalt **14.10.2024**. Kui Te antud tähtaja jooksul arvamust ei esita või vastamistähtaega ei pikenda, lahendab TTJA taotluse Teie arvamusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liina Roosimägi

ehituse tegevusõiguse talituse juhataja

Koopia: 1. Sunly Wind SW15 hoonestusloa taotlus, muudetud 02.09.2024

2. Adressaatide nimekiri

Hanna-Liis Heinla +372 620 1752

hannaliis.heinla@ttja.ee