**Eluaseme kaaslaen**

**krediidiasutusega taotlus**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ees- ja perekonnanimi | Isikukood | Kodakondsus |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Laenu kasutamise sihtotstarve** (märgi sobiv valik)  NB! Välistatud on korterite soetamise või renoveerimise finantseerimine korrus- ja kortermajades! | | | | | | |
| **Eluaseme ostmine** | | |  | **Eluaseme ostmine ja renoveerimine** |  | |
| **Eluaseme renoveerimine** | | |  | **Eluaseme ehitamine** |  | |
| **Kinnisvara ostuhind/ehituse/renoveerimise kogumaksumus ehk projekti kogumaksumus (eurodes)** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **Projekti kogumaksumus rahastatakse järgmiselt:** | | | | | | |
| **Krediidiasutuse nimi** |  | | | | | |
| **Krediidiasutuse kaaslaenu suurus (eurodes)** | | | | **Laenu tähtaeg** | | **Intress (%)** |
|  | | | |  | |  |
| **Taotleja omafinantseeringu suurus (eurodes; märgi olemasolu korral)** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **SIHTASUTUSELT TAOTLETAV LAENUSUMMA (eurodes)** | | | | **Laenu tähtaeg** | | |
|  | | | |  | | |
| **Taotluse juurde on lisatud krediidiasutuse laenupakkumus või laenuotsus, millest nähtub mh, et krediidiasutus arvestas laenutaotleja krediidivõimelisuse hindamisel sihtasutuse kaaslaenu võimaliku summaga, tähtajaga ning intressimääraga. (märgi sobiv valik)** | | | | | | |
| **Jah** | |  | | **Ei** | |  |
| **NB! Kui laenutaotluse juurde ei ole lisatud tingimustele vastavat krediidiasutuse laenupakkumust või krediidiotsust, siis on sihtasutusel õigus jätta laenutaotlus läbi vaatamata.** | | | | | | |
| **Soetatava või renoveeritava või ehitatava eluaseme aadress** | | | | | | |
|  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Taotleja on rahvastikuregistris registreerinud enda elukohaks laenuga soetatava või renoveeritava või ehitatava eluaseme aadressi enne laenutaotluse esitamist. (märgi sobiv valik)** | | | | |
| **Jah** |  | **Ei** |  | |
| **Taotleja registreerib rahvastikuregistris enda elukohaks laenuga soetatava või renoveeritava või ehitatava eluaseme aadressi pärast laenulepingu sõlmimist. (märgi sobiv valik)** | | | | |
| **Jah** |  | **Ei** | |  |
| **NB! Kui taotleja märgib mõlemasse lahtrisse „Ei“, siis on sihtasutusel õigus jätta laenutaotlus läbi vaatamata.** | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TAOTLEJA**    **ANDMED** | **Tänav, maja/korter/talu, küla** | | | |
|  | | | |
| **Linn või vald ja maakond** | | | |
|  | | | |
| **Kontakttelefon** | | | **E-post** |
|  | | |  |
| **Perekonnaseis** | | | **Ülalpeetavate arv (**Ülalpeetavateks loeme Teist majanduslikult sõltuvaid ja ise regulaarset sissetulekut mitte saavaid lapsi, abikaasat, elukaaslast või muud isikut.) |
| **Abielus** |  | |  |
| **Vabaabielus** |  | |
| **Vallaline** |  | |
| **Lahutatud** |  | |
| **Lesk** |  | |
| **Haridus (põhi-või kesk- või kõrgharidus vm)** | | | **Omandatud eriala** |
|  | | |  |
| **Põhitöökoht** | | | |
|  | | | |
| **Ametikoht (või ametinimetus)** | | | |
|  | | | |
| **Lisatöökoht (märgi olemasolu korral)** | | | |
|  | | | |
| **Sissetulekud (kirjuta neto summad eurodes)** | | | **Sissetulekud kokku (eurodes)** |
| **Töötasu (neto)** | |  |  |
| **Lastetoetus** | |  |
| **Elatis** | |  |
| **Pension** | |  |
| **Dividendid** | |  |
| **Muud tulud (neto)** | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **KAASTAOTLEJA**  **ANDMED** | **Ees- ja perekonnanimi** | | **Isikukood** |
|  | |  |
| **Tänav, maja/korter/talu, küla** | | |
|  | | |
| **Linn või vald ja maakond** | | |
|  | | |
| **Kontakttelefon** | | **E-post** |
|  | |  |
| **Seos laenutaotlejaga** (märgi sobiv) | | |
| Abikaasa/elukaaslane | |  |
| Laps/vanem | |  |
| Muu | |  |
| **Perekonnaseis** | | **Ülalpeetavate arv** (Ülalpeetavateks loeme Teist majanduslikult sõltuvaid ja ise regulaarset sissetulekut mitte saavaid lapsi, abikaasat, elukaaslast või muud isikut) |
| Abielus |  |  |
| Vabaabielus |  |
| Vallaline |  |
| Lahutatud |  |
| Lesk |  |
| **Haridus** (põhi- või kesk- või kõrgharidus vm) | | **Omandatud eriala** |
|  | |  |
| **Põhitöökoht** | | |
|  | | |
| **Ametikoht** (või ametinimetus) | | |
|  | | |
| **Lisatöökoht** (märgi olemasolu korral) | | |
|  | | |
| **Sissetulekud (kirjuta neto summad eurodes)** | | **Sissetulekud kokku (eurodes)** |
| Töötasu (neto) |  |  |
| Lastetoetus |  |
| Elatis |  |
| Pension |  |
| Dividendid |  |
| Muud tulud (neto) |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TAGATISED** | **Maja, korter, muu ehitis** (märgi kinnistu registriosa number ja aadress) | | | |
| 1.  2.  lisada ridu vastavalt vajadusele… | | | |
| **Kas olete tagatis(t)e omanik või saate selleks pärast laenu võtmist?** (märgi sobiv valik) | | | | |
| **Jah** | |  | **Ei** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **LISATUD**  **DOKUMENDID** | **Vastavalt laenu tingimustele on lisatud järgmised dokumendid:** |
| 1. Isikut tõendava dokumendi koopia  2. Krediidiasutuse pakkumuse või laenuotsus  3. Lisa 1. Pikaajaliste ja lühiajaliste kohustuste loetelu  4. Taotleja viimase 6-kuu väljavõte  5. Tagatise hindamisakt (kui on)  5.  *lisada ridu vastavalt vajadusele…* |

|  |  |
| --- | --- |
| **TAOTLEJA**  **ja KAASTAOTLEJA** (kui on kaastaotleja)  **KINNITUSED** | **Annan nõusoleku** Maaelu Edendamise Sihtasutusele:   * finantseerimisotsuse tegemiseks töödelda esitatud taotluse alusel minu isikuandmeid vastavalt Maaelu Edendamise Sihtasutuse Isikuandmete töötlemise põhimõtetele (kättesaadav [www.mes.ee](http://www.mes.ee)), sh teha taotleja/kaastaotleja, temaga seotud isikute või laenutaotluse osas järelpärimisi ametiasutustele; * edasise infovahetuse toimumiseks ka elektroonilisel teel, sh dokumentide elektrooniliseks vastuvõtmiseks. Mulle dokumentide elektrooniliseks edastamiseks kasutab Maaelu Edendamise Sihtasutus kas laenutaotluses või laenulepingus märgitud e-posti aadressi, kui ma ei ole edastanud teist e-posti aadressi.   **Kinnitan** järgnevat:   * kõik käesolevas taotluses esitatud andmed on õiged ja täielikud ning esitatud dokumendid on kehtivad ja ehtsad; * kohustun teavitama viivitamata taotluses esitatud andmetes toimunud muudatusest või ilmnenud asjaolust, mis võib mõjutada taotluse kohta otsuse tegemist; * minu suhtes ei ole algatatud pankrotimenetlust ega võlgadest vabastamise menetlust; * kohustun andma Maaelu Edendamise Sihtasutuse nõudel laenutaotluses sisalduvate andmete osa vajadusel täiendavaid selgitusi või lisaandmeid ja vajadusel lisadokumente; * kohustun väljastama andmeid ja igakülgselt osutama kaasabi Maaelu Edendamise Sihtasutusele ning teistele asutustele, kelle kohustuseks on teostada järelevalvet käesolevas taotluses sisalduvate tegevuste elluviimise üle; * võimaldan sihtasutusel ja haldusorganitel vastavalt nende pädevusele teha laenulepingusse puutuvad õiguspäraseid auditi- ja kontrolltoiminguid laenusaaja/kaaslaenusaaja või laenusaaja/kaaslaenusaaja tegevuse suhtes, sh finantseeringuga seotud objektil. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Taotleja allkiri** | **Kuupäev** |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Kaastaotleja allkiri** (*kui on kaaslaenutaotleja*) | **Kuupäev** |
|  |  |

**Lisa 1. Pikaajaliste ja lühiajaliste kohustuste loetelu**

**Eluaseme kaaslaen krediidiasutusega taotluse juurde**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kohustuse liik** | **laenuandja** | **kohustuse jääk** | **kehtiv intress** | **intressi tüüp\*\*** | **lõpptähtaeg** | **maksepuhkus** | **graafiku tüüp \*** | **laenumakse  suurus kuus  koos intressidega** | **muu täiendav info kohustuse  kohta** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* graafiku tüüpe (võrdse põhiosa, annuiteet, bullet st kogu laenusumma tagasimakse lõpptähtajal) võib olla erinevaid ning sellest sõltub oluliselt laenumakse suurus. Reeglina on graafiku tüüp kirjutatud laenulepingu põhitingimustesse.

\*\* intressi tüüpe (fiks. Euribor+ marginaal jne) on samuti mitu , muutus mõjutab samuti laenumakse suurust.