

Erakond Isamaa
Valimisliit Vali Viimsi
Viimsi vallavolikogu liikmed
volikogu@viimsi.ee

Teie 17.06.2026

Meie 26.06.2026 nr 1-2/40-1

Vastus arupärimisele

Austatud volikogu liikmed

Olete esitanud arupärimise seoses OÜ-ga Viimsi Haldus, käesolevaga vastan küsimustele nende esitamise järjekorras:

1. Kas vallavalitsus on teadlik Ragner Paevere poolt õiguskaitseorganitele esitatud avaldusest Jaak Sepa tegevuse kohta?

Nimetatud avalduse osas tuleb pöörduda Ragner Paevere poole.

2. Millal sai vallavalitsus või vallavanem esmakordselt teada võimalikest korruptsioonikahtlustest või hankemenetluse mõjutamise väidetest?

Arupärimises viidatud väidete kohta ei ole vallavalitsusele laekunud ametlikke dokumente ega kontrollitud faktipõhist teavet. OÜ Viimsi Haldus juhatus ja nõukogu ei ole järelepärimisel kinnitanud arupärimises kirjeldatud asjaolusid.

3. Milles seisnevad konkreetsete etteheited Jaak Sepa tegevusele ning milline on vallavalitsuse arusaam juhtunu asjaoludest.

Konkreetsed etteheited saab kõige täpsemalt selgitada Ragner Paevere. Vallavalitsusele ei ole esitatud vastavasisulisi ametlikke pöördumisi ega dokumente.

4. Kas vallavalitsus on vestelnud nii avalduse esitanud juhatuse liikme kui ka Jaak Sepaga? Millised on olnud nende selgitused ning millised järeldused on nende põhjal tehtud?

Vallavalitsusel pole olnud alust vestlusi läbi viia, kuna pole ühtegi ametlikku pöördumist, mille pinnalt seda teha. Vallavalitsus ei tegutse kuulujuttude alusel.

5. Kas Jaak Sepp jätkab käesoleval ajal AS Viimsi Haldus nõukogu liikmena? Kui jah, siis miks ei ole teda uurimise ajaks tagasi kutsutud, tema volitusi peatatud või palutud tal ennast menetluse ajaks taandada?

Jaak Sepp on käesoleval hetkel OÜ Viimsi Haldus nõukogu liige. Puudub mistahes alus nõukogu liikme tagasi kutsumiseks.

6. Kas vallavalitsuse hinnangul on kooskõlas hea juhtimistava põhimõtetega olukord, kus võimaliku korruptsioonikahtluse alla sattunud nõukogu liige jätkab uurimise ajal täies mahus oma ülesannete täitmist?

Vallavalitsusele ei ole laekunud õiguskaitseorganitelt ühtegi ametlikku teadet korruptsioonikahtlustuse, menetluse algatamise või muude arupärimises viidatud asjaolude kohta.

7. Kas vallavalitsus on hinnanud riski, et Jaak Sepa jätkamine nõukogu liikmena võib mõjutada tunnistajaid, menetlust või ettevõtte töötajate valmisolekut võimalikest rikkumistest teavitada?

Viitate oma küsimuses menetluse mõjutamisele, aga vallavalitsusele pole teadet tulnud ühegi arupärimises viidatud menetluse osas.

8. Milliseid samme on vallavalitsus astunud pärast kahtluste ilmnemist, et tagada AS Viimsi Haldus hangete sõltumatus, läbipaistvus ja usaldusväärsus?

Nagu eelnevalt selgitatud, ei ole vallavalitsusele laekunud õiguskaitseorganitelt ühtegi ametlikku teadet kahtlustuse esitamise või menetluse algatamise kohta. Samuti ei ole OÜ Viimsi Haldus juhatus ja nõukogu vallavalitsusele kinnitanud arupärimises kirjeldatud asjaolusid.

9. Kas vallavalitsus on algatanud sisemise juurdlust, erikontrolli või sõltumatu auditi? Kui ei ole, siis miks on otsustatud sellist kontrolli mitte läbi viia?

Vallavalitsus ei algata sisemist juurdlust, erikontrolli või sõltumatut auditit, kui selleks pole faktilisi asjaolusid. Vallavalitsus on tavatöö raames viinud OÜ-s Viimsi Haldus läbi hangetega seotud sisekontrolli ja teinud ettepanekud hangetega seotud küsimuste paremas korraldamises.

10. Kas vallavalitsus on kontrollinud, kas sarnaseid mõjutamiskatseid või sekkumisi võis esineda ka varasemate hangete puhul? Kui jah, siis millised on kontrolli tulemused?

Vallavalitsusele ei ole teada faktilisi asjaolusid ega laekunud ametlikku teavet väidetavate mõjutamiskatsete või sekkumiste kohta. Seetõttu ei ole olnud alust täiendavate kontrollide läbiviimiseks. Võimaliku kuriteokahtluse korral tuleb sellest teavitada pädevaid õiguskaitseorganeid.

11. Kuidas on tagatud, et AS Viimsi Haldus saab käimasoleva menetluse ajal tegutseda ilma nõukogu liikmete lubamatu surve või mõjutamiseta?

OÜ Viimsi Haldus jätkab oma tavapärast tegevust. Vallavalitsusele ei ole laekunud ametlikku teavet ühegi arupärimises viidatud menetluse kohta.

12. Kas vallavalitsus peab vajalikuks muuta valla äriühingute juhtimis- ja järelvalvekorraldust, et välistada tulevikus olukorrad, kus nõukogu liikmed sekkuvad hankemenetluste läbiviimisse või mõjutavad nende tulemusi?

Vallavalitsusele pole teada faktilisi asjaolusid nõukogu liikmete sekkumises hangete läbiviimisse. Kui see aga peaks juhtuma, tuleb sellest teavitada vastavaid organeid.

13. Kas vallavalitsuse hinnangul on AS Viimsi Haldus nõukogu liikmed teadlikud nõukogu liikme volituste ulatusest, õigustest ja kohustustest, sealhulgas piirangutest sekkuda äriühingu igapäevasesse juhtimisse, hangete läbiviimisse ning juhatuse pädevusse kuuluvatesse otsustesse? Kas Viimsi Vallavalitsus on nõukogu liikmetele nende volituste piire, vastutust ja hea juhtimistava põhimõtteid selgitanud?

Vallavalitsus on läbi viinud nõukogu liikmetele nende õigusi, kohustusi ja valla regulatsioone tutvustava koolituse.

14. Miks ei ole vallavalitsus informeerinud volikogu juhtunut puudutavatest asjaoludest, arvestades juhtunu võimalikku mõju valla mainele, äriühingu usaldusväärsusele ja avalike vahendite kasutamise läbipaistvusele?

Vallavalitsusele ei ole laekunud ametlikke dokumente ega muid faktilisi asjaolusid, mis oleksid andnud aluse arupärimises viidatud küsimuses volikogu täiendavaks teavitamiseks.

15. Kas vallavalitsus leiab, et volikogul on olnud võimalik teostada piisavat järelvalvet olukorras, kus talle ei olevõimalikust korruptsioonikahtlusest ametlikult teada antud?

Järelevalvelised funktsioonid on jagatud kehtivate kordadega ja nõukogu teeb omaniku poolset järelevalvet juhatuse üle äriühingus, nõukogu üle teeb omakorda järelevalvelt omanik ning kui vajadus on, saab omanik igal ajal nõukogu liikme tagasi kutsuda.

16. Kas vallavanem usaldab tänase seisuga Jaak Seppa jätkama AS Viimsi Haldus nõukogu liikmena? Kui jah, siis millistel asjaoludel ja millistele hinnangutele tuginedes?

Hetkel pole ühtegi ametlikku dokumenti, teadet või faktilist asjaolu, mis tingiks pöördujate toodud olukorra.

17. Palun esitada kõik AS Viimsi Haldus nõukogu koosolekute protokollid, otsused ning nende lisad alates 1. novembrist 2025. kuni käesoleva järelepärimise esitamise päevani.

Nimetatud dokumentide hoidja ja teabevaldaja on OÜ Viimsi Haldus.

Palusite lõpus ka esitada ülevaade vallavalitsuse rakendatud meetmetest erinevate olukordade välistamiseks ja lahendamiseks – selgitan, et vallavalitsuses on kehtestatud erinevad sisekorrad, et hoida ära reeglite rikkumist ja välistada korruptsioonioht.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Visnapuu
vallavanem