

SANDRA KAAS

advokaat

Telefon: +372 618 0820
E-post: sandra.kaas@rask.ee



Õigusvaldkonnad:

Keskfond ja planeerimine
Vaidlused
Ärinõustamine ja M&A
Avalik haldus ja struktuuritoetused
Ehitus ja kinnisvara
Konkurents ja riigiabi

Tutvustus

Sandra on spetsialiseerunud riigi- ja haldusõigusele ning nõustab kliente peamiselt ehitus-, planeerimis- ja keskkonnaõiguse valdkonnas.

Sandra on nõustanud kliente mitmetes planeeringute, keskkonnalubade, ehitus- ja kasutuslubadega, riigivastutusega ning põhiseaduspärasusega seotud õigusküsimuste käsitlemisel ja vaidluste lahendamisel. Samuti on Sandral mitmekülgsed kogemused kohtuvaidlustes, sh klientide esindamisel mitmetes Riigikohtusse jõudnud märgilise tähendusega vaidlustes. Sandra on olnud vaidlustes esindajaks nii kohalikele omavalitsustele kui ettevõtjatele, kodanikeühendustele ja erinevatele huvigruppidele suhetes omavalitsuste ja riigiga.

Lisaks on Sandra aidanud planeerimisalastes küsimustes ministeeriume seadusandlike vastuolude kaardistamisel ja uute seadusmuudatuste kavandamisel.

Töökeeled:

Töökeeled: eesti, inglise

Töökogemus:

2020 - ...	praktikant, jurist, advokaat Advokaadibüroo RASK
2020	praktikant, DERLING PRIMUS
2019	praktikant, Harju Maakohus
2019	praktikant, EJL Üliõpilaste Õigusbüroo
2018	praktikant, Tallinna Vangla

Haridus:

2020 - 2022 Tartu Ülikooli õigusteaduskond, MA (*cum laude*)

2017 - 2020 Tartu Ülikooli õigusteaduskond, BA

Näiteid tehtud töödest:

- Päraküla seltsi esindamine rohevõrgustiku tuumalal teostavate metsaraiete õiguspärasuse üle. [»](#)
- Ihaste Elanike Liidu esindamine Tartus asuva detailplaneeringu vaidlustamisel. [»](#)
- Keskkonnaorganisatsioonide ja kohalike elanike esindamine vaidluses raiete lubamise üle asula pargis. [»](#)
- Ettevõtjate nõustamine Liivi lahele avameretuulepargi rajamisega seotud menetlustes. [»](#)
- Arendaja nõustamine päikeseparkide rajamisel. [»](#)
- Arendaja esindamine üldplaneeringut muutva detailplaneeringu vaidluses. [»](#)
- Kliendi esindamine planeeringuvaidluses Tallinna Linnavalitsusega. [»](#)
- Kohaliku kogukonna esindamine gaasitankla rajamise üle toimuvas vaidluses. [»](#)
- Pärnu Sadama esindamine Pärnu linna üldplaneeringu vaidlustamisel. [»](#)

Seonduvad publikatsioonid ja avalikud esinemised:

- Sandra Kaas analüüsib õigusajakirjas *Juridica* haldusorganite rolli ja vastutust Natura 2000 alasid mõjutavate tegevuste keskkonnamõju hindamisel. [»](#)

