

## KEIDI KÕIV

### vandeadvokaat

**Telefon:** +372 618 0820  
**E-post:** [keidi.koiv@rask.ee](mailto:keidi.koiv@rask.ee)



### Õigusvaldkonnad:

Riigihanked, PPP ja struktuurtoetused – valdkonna juht  
Tööõigus, töösuhted ja välisvärbamine – valdkonna kaasjuht

Vaidlused ja arbitraaž  
Avalik haldus ja haldusvaidlused  
Ehitus ja kinnisvara

### Tutvustus

Keidi on hinnatud kogemusega ekspert riigihangete valdkonnas ja kohtuvaidluste lahendamisel.

Keidil on pikaajaline kogemus avalikus sektoris. Ta on varasemalt osalenud PRIA arengutoetuste osakonnas riigihangete järelevalve töö ülesehitamisel. Lisaks on ta olnud pikka aega nõustaja nii hankijatele kui pakkujatele, sh eraettevõtjana, aidates riigiasutusi ja taotlejaid riigihangete teemadel ning Euroopa Liidu rahastusega seotud projektide koostamisel.

Riigihangete läbiviimisel on Keidi partneriks nii strateegilise planeerimise, hanke ettevalmistuse, läbiviimise kui ka järelkontrolli faasis. Samuti on ta tunnustatud koolitaja, kes on läbi viinud üle poolesaja koolituse – seda nii erinevatele riiklikele organisatsioonidele kui ka eraettevõtetele.

Lisaks hangetele omab Keidi laiaulatuslikku kogemust vaidluste lahendamisel, olles oma senise karjääri jooksul esindanud hulgaliselt kliente erinevates tsiviil- ja haldusvaidlustes nii kohtuväliselt kui ka kohtus.

Keidi nõustab kliente ka erinevates tööõigusega seonduvates küsimustes.

### Liikmelisus:

Advokatuuri liige alates 01.10.2019

### Töökeeled:

Töökeeled: eesti, inglise, soome

### Töökogemus:

2019 - ... advokaat, vandeadvokaat, Advokaadibüroo RASK  
2016 – 2019 jurist, Evelin Jõgar õigusteenused OÜ

2014 – 2018	nõunik, Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet
2016	praktikant, Advokaadibüroo Entsik & Partnerid
2014	praktikant, Justiitsministeerium
2013	praktikant, Advokaadibüroo Entsik & Partnerid

## Haridus:

2016	Tartu Ülikooli õigusteaduskond, MA
2014	Tartu Ülikooli õigusteaduskond, BA

## Näiteid tehtud töödest:

- RASK toetab SA Kiusamisvaba Kooli tegevust strateegilise partnerina. »
- RASK nõustas Hepta Groupi intellektuaalomandi ja õiguslikes küsimustes. »
- RASK nõustas Net Groupi intellektuaalomandi ja litsentsimise küsimustes. »
- Meliva ASi nõustamine Katriito vaimse tervise kliinikute omandamisel. »
- Narva-Jõesuu muuli ehitushanke korraldamine ja läbiviimine. »
- Powergen OÜ edukas esindamine Sisekaitseakadeemia varutoite ehitustööde hankevaidluses. »
- EK KV SPV3 OÜ edukas esindamine liinikoridoride hooldustööde hankevaidluses. »
- Vandeadvokaat Keidi Kõiv esindas edukalt Hendrikson DGE-d riigihangete vaidlustusmenetluses. »
- Kliendi edukas esindamine Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse hankeotsuse vaidlustamisel. »
- Reet Aus brändi nõustamine ettevõtte laienemisega seonduvates õigusküsimustes. »
- Rally Estonia korraldusmeeskonna nõustamine esimese Eestis toimuva FIA WRC ralli etapi läbiviimisel. »
- Kliendi edukas esindamine Riigikohtus vaidluses PRIA-ga. »
- Toidupanga abistamine õiguslaste küsimuste lahendamisel. »
- Kliendi edukas esindamine Riigikohtus vaidluses PRIA toetusrahade kasutamise üle. »
- Baltimaade suurima teadus- ja ärilinnaku Tehnopol nõustamine. »
- Ehitusettevõtte Nordlin nõustamine. »
- Kihnu Veeteede edukas esindamine arvukatel hankevaidlustel. »
- Eesti suurima hambaravi kliinikute grupi UNIMED nõustamine. »
- Baltikumi juhtiva lennundusettevõtte airBaltic nõustamine. »
- Lennuoperaator SmartLynx Airlines Estonia nõustamine. »
- Hinnatud tehnoloogiaettevõtte Skarcon nõustamine erinevatel riigihangetel. »

## Seonduvad publikatsioonid ja avalikud esinemised:

- Ettekanne RASK kutsub külla üritusel: „Põhjendamatult madala maksumuse kontroll – mida hankija Teilt küsida ei tohiks?“ »
- Keidi Kõiv osales ADDENDA riigihangete ümarlual, kus rääkis andmekaitsest, intellektuaalomandist ja riigihangetest. »
- Keidi Kõiv ja Marina Lapidus osalesid Arhitektuurimuuseumi vestlussarjas "(H)arutus": suur soojustamine ja Veneetsia biennaal. »
- Keidi Kõiv ja Andrei Svištš analüüsivad Riigihangete Treffil karistusõiguslikku vastutust riigihangetes. »
- Keidi Kõiv tegi ettekande Riigihangete Teabepäeval. »
- Villy Lopman ja Keidi Kõiv viivad läbi seminarid EPA 2021 messil. »
- RASKi ja Äripäeva Akadeemia koolitus "Ehitus- ja riigihankelepingute täitmine muutunud majanduslikus olukorras". »
- Keidi Kõiv pidas LEADER tegevusgruppidele ettekande PRIA vaidlustega seotud kohtupraktikast. »
- Keidi Kõiv peab 29.oktoobril Riigihangete konverentsil ettekande hankijate ja pakkujate hoolsuskohustusest. »
- Riigihangete vaidluste keskmesse kerkib üha enam andmekaitse, eriti IT-hangetes. »



- Keidi Kõiv ja Virge Murak avasid Terevisioonis hommikuse ajalehe värskaid uudiseid (04.12.25). »
- Keidi Kõiv ja Timo Kullerkupp arutlesid Terevisioonis tehisintellekti rolli üle õigusabi andmisel. »
- Uus direktiiv muudab kaitsehanked kiiremaks ja paindlikumaks. »
- Advokaat: IT-alal pidurdab riigihangetes innovatsiooni intellektuaalomandi kuuluvus. »
- Vandeadvokaat selgitab: hanke kehtetuks tunnistamine võib kaasa tuua kahjunõude. »
- Renoveerimislaine Eestis: kas ambitsioonikas eesmärk on saavutatav? »
- Ärisaladuse reeglite vastu eksimine võib töötajale kalliks maksma minna. »
- Keidi Kõiv toob esile: Korduma kippuv viga vähese kogemusega hankijate ning struktuurtoetustega seotud hankemenetlustes. »
- Keidi Kõiv: korrektselt tehtud koondamist pole töötajal mõtet vaidlustada. »
- Keidi Kõiv kommenteerib ERRis Rahandusministeeriumi plaani muuta riigihangete süsteem keskkonna- ja innovatsioonikeskseks. »
- Keidi Kõiv kõneleb Äripäeva raadios hankemahhinatsioonidest. »
- Keidi Kõiv: riigihanke vaidlused kompavad tihti advokaadi võimete piire. »
- Keidi Kõiv Ärilehes: Lõputu tants hankelepingute täitmisel – kes kannab riskid? »
- Keidi Kõiv kirjutab Ärilehes augustis jõustuvatest muudatustest tööõiguse regulatsioonides. »
- Keidi Kõiv selgitab: “Oluline lepingurikkumine” kui hankemenetluse hapu viinamari - mis muutub ettevõtja jaoks äsja vastu võetud riigihangete seadusega? »
- Ebaõiglaselt koormav hankeleping - kas kanda kahjum või riskida lepingu rikkumisega? »
- Põllumehe Teataja: Kui palju dokumente võib PRIA taotluse kontrollimisel küsida? »
- Keidi Kõiv kirjutab Maalehes 2020. aasta olulisimatest Riigikohtulahenditest vaidlustes PRIA-ga. »
- Äripäeva raadio: Hanked kriisi ajal ja pärast seda. »
- Keidi Kõiv ja Villy Lopman kirjutavad vastuolulisest PRIA tõlgendusest pindalatoetustele. »

