



Kabina maardla
(KKR kood: M177)

Pelophylax lessonae (tiigikonn)
(KKR kood: KLO9118730)

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
 - KATASTRIRIIGI PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIN
 - OLEMASOLEV ELEKTRIMADALPINGE MAAKAABEL
 - OLEMASOLEV VEETORUSTIK
 - OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
 - OLEMASOLEV AED
 - HEKK
 - SOOVITUSLIK PIIRDEAIA ASUKOHT
 - PLANEERITUD VEETORUSTIK
 - PLANEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK
 - PLANEERITUD ELAKTRIMADALPINGE KAABEL
 - PLANEERITUD OMAPUHASTI KUJAJA 10 m
 - REOVEE IMMUTAMISE KEELULALA 50 m sanitaarkaitseala välispiirist
-
- KALDA EHTUSKEELDÜVÕND 25 m
 - KALDA PIIRANGUVÕND 50 m
 - OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA TEE
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT
 - PLANEERITUD JUURDEPÄASUTE
 - SERVITUUDI SÄADMISE VAJADUSEGA ALA
 - KABINA MAARDLA
 - RAJATAVA PUURKAEVU SANITAARKAITSEVÕND 10m
 - III KATEGORIA KAITSEALUSE LIIGI LEIUPAIK
-
- PLANEERITUD TULETÕRJEVEE MAHUTI SOOVITATAV ASUKOHT
 - OLEMASOLEV HOONE
 - OLEMASOLEV PUURKAEV
 - OLEMASOLEV SALVKAEV
 - JUURDEPÄASU SOOVITATAV ASUKOHT
 - PLANEERITUD OMAPUHASTI SOOVITATAV ASUKOHT
 - PLANEERITUD PUURKAEV
 - PLANEERITUD ELEKTRILITUMISKILP
-
- Pos 1** POSITSIOONI NUMBER
- Vare** KATASTRIRIIGI LÄHIAadress
 - 43202:002:0005** KATASTRIRIIGI TUNNUS
 - Elamumaa 100%** KATASTRIRIIGI SIHTOTSTARVE
 - 20493 m²** PINDALA

MÄRKUSED:

1. Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud Geodeesia OÜ (litsents nr 606 MA) poolt 2. mail 2018.a. Töö nr GE-1325. Koordinaadid riiklikus L-Est97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
3. Planeeringuala piir on selguse mõttes krundipiirist kaugemale viidud.
4. Tehnovõrkude asukohad täpsustatakse projekteerimise käigus. Joonisele on kantud võimalik põhimõtteline lahendus.
5. Planeeringu joonisel 5 (Tehnovõrgud, maakasutus ja kitsendused) on näidatud II kategooria kaitsealuste liikide täpsed esinemiskohad, mistõttu mainitud joonisel tuleb varustada märgiga "Amelitaaseks kasutamiseks" ning planeeringu avalikustamisele sellesel kujul joonist panna ei või (alus: Looduskaitse seadus §53 lg1) Avalikustatavatel planeeringujoonistel II kaitsekategooria looduskaitsealuste liikide leiukohti seetõttu ei näidata.

Paabor Projekt OÜ Reg nr: 1400182 Kaldla tee 8 - 80, 50703 Tartu e-post: paaborprojekt@gmail.com www.paaborprojekt.ee		Töö nimetus		
		Kabina külas Vare maaüksuse detailplaneering		
Koostaja Marlen Paabor, MSC		Joonise nimetus		
		TEHNOVÕRGUD, MAAKASUTUS JA KITSENDUSED		
Kuupäev	Joonis	Joonised	Mööd	Töö nr
28. aprill 2019	5	5	1:500	DP-3-2018
Huvitatud isik		Kalev Kangur		