

Väljaandja: Maaeluminister
Akti liik: leping
Teksti liik: algtekst
Jõustumise kp: 01.03.2020
Avaldamismärge: RT I, 27.02.2020, 12

Rahastamislepingu nr 10 muutmise leping nr 49

Vastu võetud 21.02.2020

Eesti Vabariigi Maaeluministeerium, registrikoodiga 70000734, (edaspidi *ministeerium*), keda esindab maaeluminister **Arvo Aller**, kes tegutseb Maaeluministeeriumi põhimääruse alusel

ja

Maaelu Edendamise Sihtasutus, registrikoodiga 90000245, (edaspidi *sihtasutus*), keda esindab juhatuse esimees **Raul Rosenberg**, kes tegutseb põhikirja alusel,

edaspidi nimetatakse koos „**poole**”, lepidvad kokku 29. jaanuaril 2016. a sõlmitud halduslepingu nr 10 (edaspidi nimetatud **haldusleping**) punkti 13.1 alusel halduslepingu muutmises alljärgnevalt:

1. Halduslepingu lisa 2 punkti 3.2 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.2. Laenu suurus on vahemikus **5000–200 000 eurot**.”

2. Halduslepingu lisa 2 punkti 3.3 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.3. Laenuperioodi pikkus on üldjuhul **kuni 10 aastat**. Sihtasutus võib vajaduse tekkides anda sellele lisaks täiendavat maksepuhkust **kuni 5 aastat**, kokku ei tohi perioodi pikkus ületada 15 aastat. Maksepuhkuse vajadust tuleb põhjendada. Laenuperioodi alguses antud maksepuhkus peab olema seotud kavandatava investeeringu tegemiseks ja äritegevuse käivitamiseks kuluva ajaga.”

3. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.6.1 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.6.1. kooslaenamisel on finantstootest antava laenu intress vähemalt võrdne krediidi- või finantseerimisasutuse laenuotsuse tingimustes toodud intressi määraga, kui laenuotsus on võrreldav sihtasutuse laenuotsusega (s.t laenusummad, tagatised jmt). Kui laenuotsus ei ole võrreldav, siis on intress võrdne või suurem Euroopa Komisjoni viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodiga¹ vastavalt ettevõtja krediidi- või finantseerimisasutuse antud krediidiireitingule ja pakutavale tagatisele määratud intressist;”

4. Halduslepingu lisa 2 punkti 3.7 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.7. Sihtasutus võib alandada punktis 4 nimetatud ettevõtjale finantstootest antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress ei oleks väiksem kui **4% + eelmise poolaasta keskmine Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär** (edaspidi *EKP määr*).”

5. Halduslepingu lisa 2 punkt 3.8 tunnistatakse kehtetuks.

6. Halduslepingu lisa 2 punkti 3.9 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.9. Arvestamata punktis 3.7. märgitud võib sihtasutus alandada finantstootest antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress ei oleks väiksem kui **2% + EKP määr**, kui taotlejaks on:

3.9.1. **noortalunik** (s.o põllumajanduslik ettevõtja MAK-i meetme 4.1 mõistes, kelle kõik seotud isikud on füüsilised isikud ja kuni 40 aastased; või alustav ettevõtja, kelle kõik seotud isikud on füüsilised isikud ja kuni 40 aastased ning investeering tehakse põllumajandusse);

3.9.2. **tootjarühm** MAK-i meetme 4.1 mõistes või tema valitseva mõju all olev äriühing.”

7. Halduslepingu lisa 2 punkti 3.15 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.15. Laenu võib taotleda korduvalt. Kui eelmisest finantstootest antud laen ei ole tagasi makstud, siis uue laenu andmisel tuleb arvesse võtta punktis 3.2 sätestatud laenu maksimaalset piirmäära.”

8. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.2 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.2. Laenu suurus on vahemikus **200 000–1 000 000 eurot** või kui laenu saajaks on **tootjarühm** MAK-i meetme 4.1 mõistes või tema valitseva mõju all olev äriühing, siis vahemikus **200 000–3 000 000 eurot**.”

9. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.3. muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.3. Laenuperioodi pikkus on üldjuhul **1 kuni 15 aastat**. Sihtasutus võib vajaduse tekkides anda sellele lisaks täiendavat maksepuhkust **kuni 10 aastat**, kokku ei tohi perioodi pikkus ületada 25 aastat. Maksepuhkuse vajadust tuleb põhjendada. Laenuperioodi alguses antud maksepuhkus peab olema seotud kavandatava investeeringu tegemiseks ja äritegevuse käivitamiseks kuluva ajaga.”

10. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.5 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.5. Tagatisega peab olema kaetud vähemalt **50% finantstootest antava laenu summast** või kui laenu saajaks on tootjarühm MAK-i meetme 4.1 mõistes või tema valitseva mõju all olev äriühing, siis vähemalt **30% finantstootena antava laenu summast**. Laenu tagatis saab olla:

3.5.1. kinnisvara;

3.5.2. kommertspant;

3.5.3. registerpant;

3.5.4. käendus.”

11. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.6 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.6. Kui sihtasutus lähtub laenuintressi määramisel turutingimustest ja kooslaenamisel andis krediidi- või finantseerimisasutus investeerimislaenu samale investeerimisobjektile, siis on finantstootest antava laenu intress vähemalt võrdne krediidi- või finantseerimisasutuse laenuotsuse tingimustes toodud intressi määraga, kui laenuotsus on võrreldav sihtasutuse laenuotsusega (s.t laenusummad, tagatised jmt). Kui laenuotsused ei ole võrreldavad, siis on intress võrdne või suurem Euroopa Komisjoni viite- ja

diskontomäärade kindlaksmääramise meetodiga¹ vastavalt ettevõtja krediidi- või finantseerimisasutuse antud krediidireitingule ja pakutavale tagatisele määratud intressist.”

12. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.7 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.7. Sihtasutus võib alandada punktis 4 nimetatud ettevõtjale finantstootest antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress ei oleks väiksem kui **2% + EKP määr.**”

13. Halduslepingu lisa 3 punkti 3.14 muudetakse ja sõnastatakse järgnevalt:

„3.14. Laenu võib taotleda korduvalt. Kui eelmisest finantstootest antud laen ei ole tagasi makstud, siis uue laenu andmisel tuleb arvesse võtta punktis 3.2 sätestatud laenu maksimaalset piirmäära.”

14. Käesolev leping on rahastamislepingu nr 10, 22. detsembril 2016. a sõlmitud rahastamislepingu muutmise lepingu nr 346, 4. jaanuaril 2018. a sõlmitud rahastamislepingu muutmise lepingu nr 3, 16. augustil 2018. a sõlmitud rahastamislepingu muutmise lepingu nr 201 ja 26. juunil 2019. a sõlmitud rahastamislepingu muutmise lepingu nr 178 lahutamatu osa.

15. Käesolev leping jõustub kolmandal päeval pärast selle avaldamist Riigi Teatajas ja on sõlmitud tähtajatult.

¹ Komisjoni teatis viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodi läbivaatamise kohta (2008/C 14/02)

Poolte andmed:

Maaeluministerium
registrinumber 70000734
Lai tn 39 // Lai tn 41, Tallinn
Telefon 625 6107
Faks 625 6200
e-mail: info@agri.ee

Maaelu Edendamise Sihtasutus
registrikood 90000245
Oru 21, 71003 Viljandi
Telefon 648 4064
Faks 648 4065
e-mail: mes@mes.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Aller
Maaeluminister

(allkirjastatud digitaalselt)

Raul Rosenberg
Juhatuse liige