

# **Automaattisten paloilmoittimien ilmoituksensirtoyhteyden valvonta**



## **Automaattisten paloilmittimien ilmoituksensiirtoyhteyden valvonta**

<b>Sisältö</b>	<b>Sivu</b>
1. Tarkoitus	1
2. Ilmoituksen siirtolaitteet	1
3. Rakennuksen pelastussuunnitelma	1
4. Ilmoituksensiirtoyhteys ja sen valvonta	1

Tämä on Finanssialan Keskusliiton Vahingontorjunta ja turvallisuus yksikössä laadittu suojeluohje, joka ei ole vakuutusyhtiöitä sitova, vaan kukin vakuutusyhtiö voi poiketa vapaasti näistä ohjeista omissa vakuutusehdoissaan.

## **AUTOMAATTISTEN PALOILMOITTIMIEN ILMOITUKSENSIIRTOYHTEYDEN VALVONTA**

### **1. Tarkoitus**

Ohjeessa esitetään ne vaatimukset, jotka vakuutettujen rakennusten automaattisten paloilmoittimien ja niihin liitettyjen automaattisten sammutuslaitteistojen ilmoituksensiirtoyhteyden valvonnan ja ilmoituksensiirtolaitteiden on täytettävä.

### **2. Ilmoituksensiirtolaitteet**

Ilmoituksensiirtolaitteiden on kaikilta osiltaan täytettävä standardin SFS-EN 54-21 Paloilmoittimet. Osa 21: Palo- ja vikailmoitusten välitinlaitteet vaatimukset.

### **3. Rakennuksen pelastussuunnitelma**

Tiedot automaattisesta paloilmoittimesta ja sammutuslaitteistosta sekä niiden ilmoituksensiirtoyhteyden vikatilanteen toimintaohjeet on kirjattava rakennuksen pelastussuunnitelmaan.

### **4. Ilmoituksensiirtoyhteys ja sen valvonta**

#### **4.1 Valvontasopimus**

Vakuutusnottajan tulee sopia yhteysvikavalvonnan palveluntarjoajan ja/tai ilmoituksensiirtoyhteyden tarjoajan kanssa seuraavista asioista

- rakennuksen turvallisuudesta vastaavasta henkilöstä ja tämän varamiehestä
- ilmoituksensiirtoyhteyden toimintavarmuuden valvonnasta
- yhteysvian valvonnasta
- yhteysviasta turvallisuudesta vastaavalle henkilölle ja hätäkeskukselle ilmoittamisesta (ks.4.5).

Yhteysvikavalvonnan palveluntarjoajan tulee olla Finanssialan Keskusliiton luetteloima hälytyskeskus ([www.vahingontorjunta.fi](http://www.vahingontorjunta.fi)).

#### **4.2 Määräaikaishuollot ja vikakorjaukset**

Automaattisen paloilmoittimen ja sammutuslaitteistojen määräaikaishuollot on tehtävä laitevalmistajan ohjeiden mukaisesti, ja vikakorjaus välittömästi kun laitteistossa on esiintynyt vikaa.

### **4.3 Ilmoituksensiirtoyhteyden kuukausikokeilu**

Automaattisten paloilmoittimien ja sammutuslaitteistojen ilmoituksensiirtoyhteyden varmistamiseksi laitteiston omistaja/haltija vastaa, että laitteiston ilmoituksensiirtoyhteyden kokeilu tehdään kuukausittain laitevalmistajan ohjeiden mukaisesti. Kuukausikokeilusta on pidettävä päiväkirjaa.

### **4.4 Määräaikaistarkastukset**

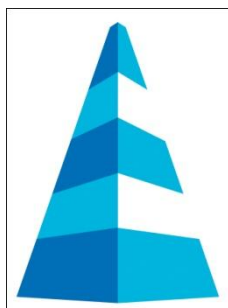
Automaattinen paloilmoitin ja sammutuslaitteisto on tarkastettava määräajoin laitteistoja koskevien asetusten mukaisesti. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvatekniikan keskuksen hyväksymä tarkastuslaitos ([www.tukes.fi](http://www.tukes.fi)). Käyttöönottotarkastus on suoritettava aina, kun järjestelmään tehdään oleellisia muutoksia. Tarkastustodistus on säilytettävä ja tarkastuksissa havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

### **4.5 Toimenpiteet ilmoituksensiirtoyhteyden vian ilmaantuessa**

Ilmoituksensiirtoyhteyden tarjoajan on ilmoitettava yhteysviasta välittömästi rakennuksen turvallisuudesta vastaavalle henkilölle. Jos turvallisuudesta vastaavaa henkilöä ei tavoiteta, tulee palvelun tarjoajan ilmoittaa yhteysviasta hätäkeskukseen.

Turvallisuudesta vastaavan henkilön on järjestettävä välittömästi päivystäjä valvomaan rakennuksen paloilmoitinkeskusta, ja ilmoitettava yhteysviasta pelastuslaitokselle ja hätäkeskukseen.

Päivystäjällä on oltava mahdollisuus suorittaa hätäilmoitus, jos ilmoitinkeskus ilmoittaa tulipalosta. Päivystäjän tehtäviin kuuluu opastaa palokunta palokohteeseen.



FK|Finanssialan Keskusliitto

Bulevardi 28  
00120 Helsinki  
Puhelin 020 7934 200  
Faksi 020 7934 202  
etunimi.sukunimi@fkl.fi  
<http://www.fkl.fi>