



Ohjeita kiinteistön turvallisuusasioista päättävälle erheellisten paloilmotusten ehkäisemiseksi

Paloilmoitin on kiinteistössänne oman turvallisuutenne takia, joten sen luotettava toiminta on ehdoton edellytys. Koska kiinteistönne paloilmoitinlaitteistosta on aiheutunut erheellisiä paloilmoituksia, paloilmoitinlaitteistonne ei ole kaikilta osin toimintakunnossa. Tilanne vaatii välittömiä korjaavia toimenpiteitä, sillä vastuu on kiinteistön!

Toimintaohjeita erheellisen paloilmoituksen tapahduttua:

1. Ota esille paloilmoitin kunnossapito-ohjelma sekä selvitä sopimuskumppanit ja tehdyt sopimukset (tällaisia ovat esim. palvelu-, huolto- ja ylläpitosopimukset)
2. Tarkasta, että sopimuksien sisällöt vastaavat toteutuneita huoltotoimenpiteitä ja kiinteistön tarpeita.
3. Pyydä huoltoliikkeeltä todistus kouluttautumisesta ja osaamisesta kiinteistössäsi olevaan paloilmoinmerkkiin.
4. Anna sopimuskumppanille toimeksianto selvittää erheellisen paloilmoituksen syy, jos syy ei ole vielä selvillä.
5. Huomioi mahdollisina syinä myös kiinteistössä oleskelevien henkilöiden inhimilliset toimintatavat ja kiinteistön paloilmoitin toimintaa häiritsevät olosuhteet (esim. ilmanvaihto).
6. Anna sopimuskumppanille toimeksianto tehdä tarvittavat korjaavat toimenpiteet erheellisten paloilmotusten ehkäisemiseksi.
7. Muista pyytää paloilmoinliikkeeltä asennustodistus paloilmoinlaitteistolle tehdyistä korjaustoimenpiteistä.
8. Huolehdi, että laitteiston hoitaja ja muu henkilöstö on koulutettu toimimaan oikein paloilmoitinlaiteilla.
9. Ota yhteyttä laitevalmistajaan, jos mikään ei auta!



Uusi laitetekniikka voi olla ainoa ratkaisu, jos paloilmoinlaitteistosta tulee selittämättömiä paloilmoituksia tai paloilmoinlaitteiston suunniteltu käyttöikä on jo ohitettu!