



Tilapäinen majoittuminen, muuhun kuin majoitustarkoitukseen olevassa, rakennuksessa.

Käyttötarkoituksen muutos vaatii rakennusvalvontaviranomaisen luvan.

Tilapäiseen majoittumiseen rakennusvalvontaviranomainen voi pyytää lausunnon pelastusviranomaisilta ja mahdollisesti muilta viranomaisilta.

Pelastusviranomainen edellyttää tilapäisen luvan myöntämisen yhteydessä otettavaksi huomioon seuraavat asiat:

Rakennuksen paloluokka P3

- Majoittuminen sallitaan ainoastaan ensimmäiseen kerrokseen
- Rakennus on varustettu palovaroittimilla: suurin sallittu henkilömäärä 50
- Rakennus varustettu palovaroittimilla ja henkilövalvonnalla TAI rakennus on varustettu automaattisella paloilmoinnilla:
 - Suurin sallittu henkilömäärä poistumisteiden mukaan

Rakennuksen paloluokka P2

- Majoittuminen ensimmäisessä ja toisessa kerroksessa
 - Palovaroittimet ja henkilövalvonta tai automaattinen paloilmoitin:
 - Suurin sallittu henkilömäärä ensimmäisessä kerroksessa poistumisteiden mukaan tai toisessa kerroksessa korkeintaan 50 henkilöä tai poistumisteiden mukaan. (toisessa kerroksessa ei hyväksytä ikkunaa)
- Majoittuminen sallitaan ainoastaan ensimmäiseen kerrokseen
 - Palovaroittimet ja henkilövalvonta tai automaattinen paloilmoitin:
 - Suurin sallittu henkilömäärä poistumisteiden mukaan.
- Palovaroittimet: henkilömäärä korkeintaan 50



Turvallisuuden parantaminen

Pelastussuunnitelma on tehtävä ja toimitettava pelastusviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista ja kohteen varsinaisen käyttötarkoituksen mukainen pelastussuunnitelma on oltava käytettävissä.

Palotarkastus on toimitettava ennen toiminnan aloitusta, matkassa tarvittaessa myös terveystarkastus.

Toiminnan aloittamisesta tulee ilmoittaa pelastusviranomaisille sekä tarvittaessa terveystarkastusviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.

Koko majoitustoiminnan ajan tulee kohteessa olla (hereillä oleva) valvoja, joka on aikuinen itseään hallinnoiva henkilö. Minimi 1 hlö / kerros / osasto, tarvittaessa pelastusviranomaisen määrittelemä tarpeen.

1. Majoitushuoneissa sekä valvojalla on oltava toimintaohje hätätilanteita varten.
2. Ohjeen tulee olla majoittujien äidinkielellä ja englanniksi.
3. Valvojan tulee olla aina hereillä ja suorittaa valvontaa.
4. Valvojan tulee pystyä tekemään hätäilmoitus suomeksi tai englanniksi.
5. Valvojan tulee aina tietää tarkka majoittuvien lukumäärä.
6. Palovaroittimet on asennettava kaikkiin majoitushuoneisiin ja yhteisiin tiloihin 1 kpl / 60 m² sekä käytäville 12 m välein.
7. Lähimpään alkusammuttimeen saa olla korkeintaan 20 m matka.
8. Alkusammutuskalusto ja poistumistiet on merkittävä vähintään jälkivalaisevilla merkeillä.
9. Tupakointi sallitaan vain ulkona sille varatulla ja merkityllä paikalla.
10. Roska-astiat on oltava vähintään 8 m etäisyydellä rakennuksesta.

Toimintaohjeessa tulee olla vähintään seuraavat asiat:

1. Toimintaohje henkilöiden poistamiseksi palavasta rakennuksesta
2. Ohjeet hätäilmoituksen tekoon
3. Ohjeet alkusammutukseen
4. Valvottavan alueen rajausta ja valvontakierrosten tiheys
5. Varmistettava poistumisteiden käyttökelpoisuus (tavara, pääsy ulos ilman avainta)