

# *Onko asuntopula este matkailun kasvulle?*

*Tarja Manninen  
Markkinointijohtaja  
Inari-Saariselkä Matkailu Oy*



# Matkailu kasvaa Euroopassa



Eurooppa on edelleen maailman suosituin matkailukohde 620 miljoonalla kansainvälisellä yli yön saapumisella. 2016 kasvua oli kaksi prosenttia. Tämä on seitsemäs peräkkäinen kasvun vuosi.

Pohjois-Eurooppa johti Euroopan matkailun kasvua kuudella prosentilla. Keski-Euroopassa matkailu kasvoi neljä, etelä-Euroopassa yhden prosentin.










Turvallisuustekijät selittävät useimmat rajut laskut Belgiassa (Bryssel), Ranskassa (Pariisi) ja Turkissa (Istanbul). Eryteisesti kaukokohteista kuten Japanista ja Kiinasta tulevien matkailijoiden Euroopan osuus näiden kohteisiin laski.



Skandinavia koetaan turvallisenä kohteena

Inari-Saariselkä alueella vuosi 2016 oli kaikkien aikojen paras vuosi  
Yöpymiset kasvoivat +13,5 %

## Yöpymiset eräillä matkailualueilla (yötä)

	JOULUKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-JOULUKUU Määrä	Muutos
Koko maa	1 520 000	9,8 %	100,0 %	20 300 000	3,1 %
Helsinki	265 000	2,2 %	17,4 %	3 580 000	3,3 %
Rovaniemi	96 700	25,4 % 	6,4 %	554 000	17,8 % 
Kittilä	89 300	20,7 % 	5,9 %	543 000	19,3 % 
Inari-Utsjoki	76 600	23,6 % 	5,0 %	464 000	8,3 %
<b>Saariselkä</b>	<b>75 400</b>	<b>37,1 % </b>	<b>5,0 %</b>	<b>343 000</b>	<b>14,2 % </b>
Vantaa	70 400	12,5 % 	4,6 %	908 000	6,9 %
Kuusamo	62 900	9,9 %	4,1 %	547 000	13,4 % 
Tampere	61 700	-2,2 %	4,1 %	1 030 000	0,9 %

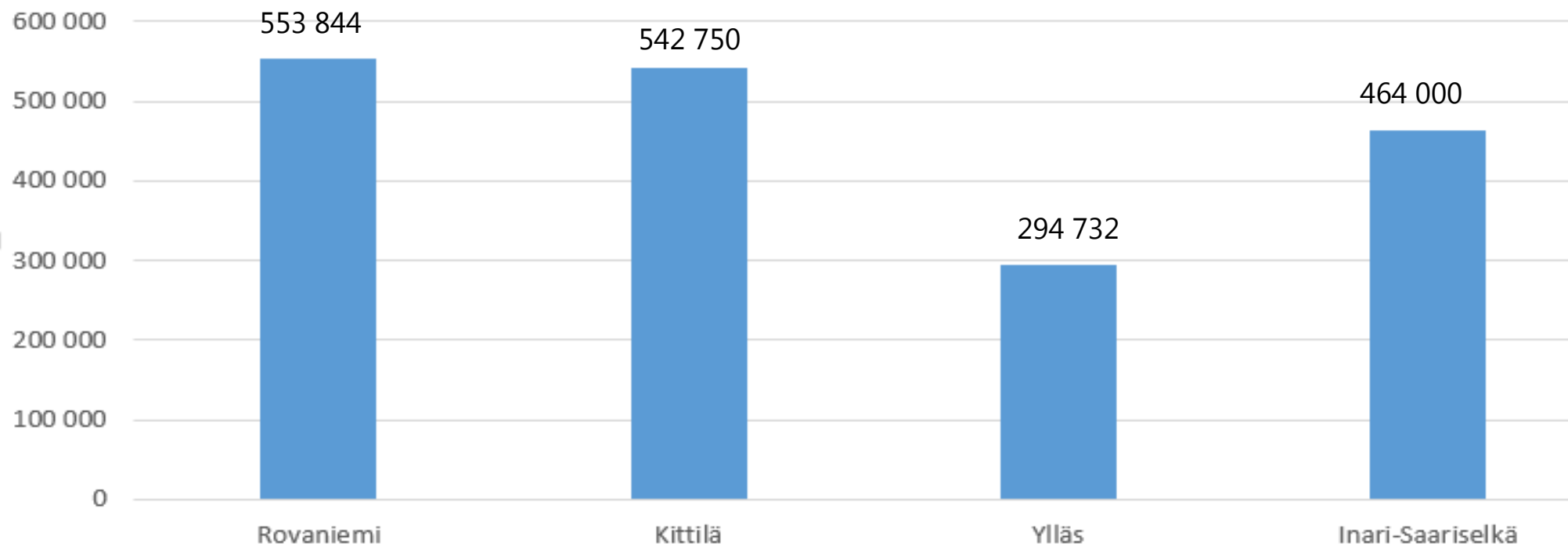
# Lapin matkailu kasvaa

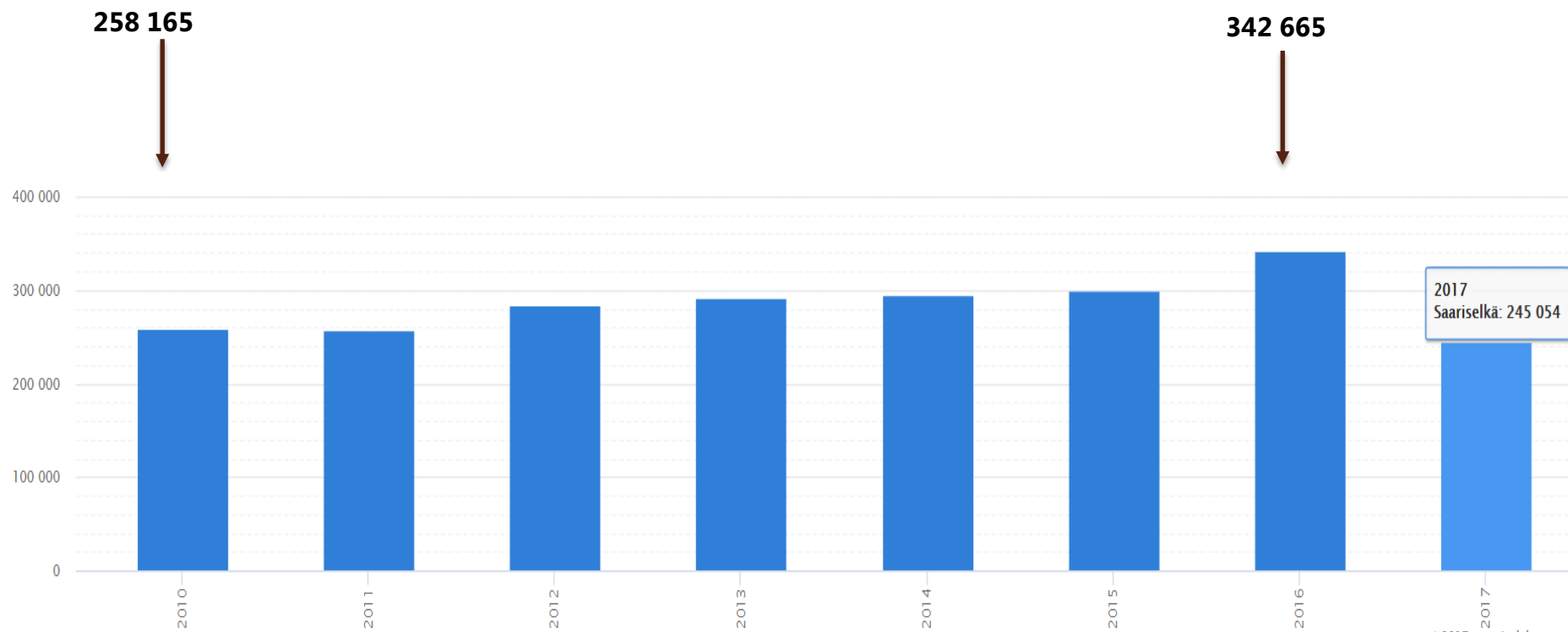


Tammi-elokuu

Saariselkä +25.3 %, Rovaniemi +11.7 %, Ylläs + 9.8%, Kittilä + 2.5 %

Inari-Saariselkä-Utsjoki alue +8.3 %





**Vuonna 2017 tammi-heinäkuu**  
**245 054 rekisteröityä yöpymistä**  
**Koko alue 344 000 yöpymistä**

Alkuvuonna kv. yöpymiset ovat kasvaneet 51.9 %  
Kotimaa + 6.4 %

# *Investoinnit*



## **Alueen tärkeät investoinnin matkailuun**

Uusi Star Arctic Hotel Saariselkä 80 vuodepaikkaa

Uusi Wilderness Hotel Inari 120 vuodepaikkaa

Northern Light Village Saariselkä 280 vuodepaikkaa

Muista investointeja esim. Utsjoella

## **Korjausinvestoinnit**

Wilderness Hotel Nangu 48 vuodepaikkaa

Santa's Hotel Tunturi Kontio-rakennus

Holiday Club Saariselkä huoneet, vastaanotto, ravintola

Alueella on useita muita investointisuunnitelmia

# Haasteita



Työvoiman saaminen vaikeutuu -> erityisesti ammattitaitoisen työvoiman saanti

Kaikkiällä Lapissa on sama tilanne

Osaavia tekijöitä yritetään saada rekrytointitapahtumilla ja kampanjoilla

Työntekijöitä rekrytoidaan myös ulkomailta

Matkailu muuttuu enemmän ympärivuotiseksi -> tarvitaan pysyvää henkilöstöä

Asuntotilanne vaikeutuu entisestään ja asunnoista on tullut kilpailuetu

Jos haluaa hyvän ammattitaidon osaavia työntekijöitä pitää pystyä tarjoamaan heille myös kunnolliset asunnot.