

TERVISEAMET
LÕUNA TALITUS
SOUTHERN SERVICE OF THE HEALTH BOARD

Luunja Vallavalitsus
Puiestee 14
62222 Luunja alevik
luunjavv@luunja.ee
evelin@luunja.ee

Teie 18.05.2017 nr 7-2/789

Meie 31.05.2017 9.3-1/3368

Terviseameti arvamus Lohkva külas Pajula tee 2 maaüksuse detailplaneeringu lähteseisukohtadest

Terviseameti Lõuna talitus on tutvunud Luunja vallavalitsuse poolt esitanud Lohkva külas Pajula tee 2 maaüksuse detailplaneeringu algatamise ja lähteseisukohtade koostamise otsuse eelnõuga. Kõige olulisem koostatava detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine maa-alale laseaia ja külakeskuse rajamiseks.

Juhime tähelepanu, et planeeringu koostamisel on ehitatavate hoonete puhul vaja tagada atmosfääriõhu kaitse seaduse § 56 lõike 4 ja § 61 lõike 1 alusel kehtestatud 16.12.2016 keskkonnaministri määruses nr 71 [Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid – Riigi Teataja](#) esitatud norm-müratasemed.

Vabariigi Valitsuse 06.10.2011. a määruse nr 131 „Tervisekaitseõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (edaspidi VV määrus nr 131) § 3 lg 3 järgi peab lasteasutus asuma mõistlikul kaugusel ettevõtetest ja rajatistest, mis saastavad õhku, vähendavad insolatsiooni ning tekitavad müra. Lasteasutusega piirnevad maanteed ja tänavad ei tohi tolmata.

Dokumentidest on nähtav võimalik oht, et lasteaiaks kavandatud hoonestusalad jäävad/võivad jääda kõrvalmaantee sanitaarkaitsevööndisse. Sanitaarkaitsevööndis elamine ja puhkamine on tervisele ohtlik tervist kahjustavate mõjude poolest (müra, vibratsioon ja õhusaaste), mistõttu detailplaneeringu lähteseisukohtades tuleb kajastada ettenähtud mahus abimeetmete rakendamine kinnistutel madala mürataseme tagamiseks ja võimalike ohutegurite ärahoidmiseks (müra, vibratsioon ja õhusaaste).

Liikluse müra sihtväärtuste nõuetele vastavuse/mittevastavuse välja selgitamiseks oleks soovitatav lisada detailplaneeringu lähteseisukohtadesse punkt müra mõõdistuste ja/või müraproгноosi koostamise vajalikkusest.

Üldiselt oleme seisukohal, et lasteaia rajamine potentsiaalselt müra normtasest ületavasse alasse ning tee kaitsevööndisse, mis on ette nähtud inimestele ohtlike mõjude vähendamiseks, ei ole koosõlas rahvatervise seaduse § 4 lõikega 10, mille järgi teenuste osutamine lasteasutustes ei tohi kahjustada tervist.

Põllu 1a
50303 Tartu

Tel 5823 8267

www.terviseamet.ee e-post: louna@terviseamet.ee
Registrikood 70008799

Jõgevamaa esindus:
Põlvamaa esindus:
Valgamaa esindus:
Viljandimaa esindus:
Võrumaa esindus:

Silla 2, Põltsamaa
Kalevi 1a, Räpina
Peetri 2, Valga
Vabaduse plats 4, Viljandi
Lembitu 2a, Võru

tel 5300 9493
tel 5813 6915
tel 5822 5415
tel 5335 8123
tel 5334 0059

Juhime ka tähelepanu, et planeeringualal kasutatava joogivee kvaliteet peab vastama sotsiaalministri 31.07.2001 määruse nr 82 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“ nõuetele.

Terviseameti Lõuna talitus on seisukohal, et detailplaneeringu lähteseisukohtade määramisel tuleb arvestada, et nii lähteseisukohtade määramisel, detailplaneeringu koostamisel ja hiljem elluviimisel ei kaasne eeldatavalt negatiivset mõju inimeste tervisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrei Smirnov
direktor