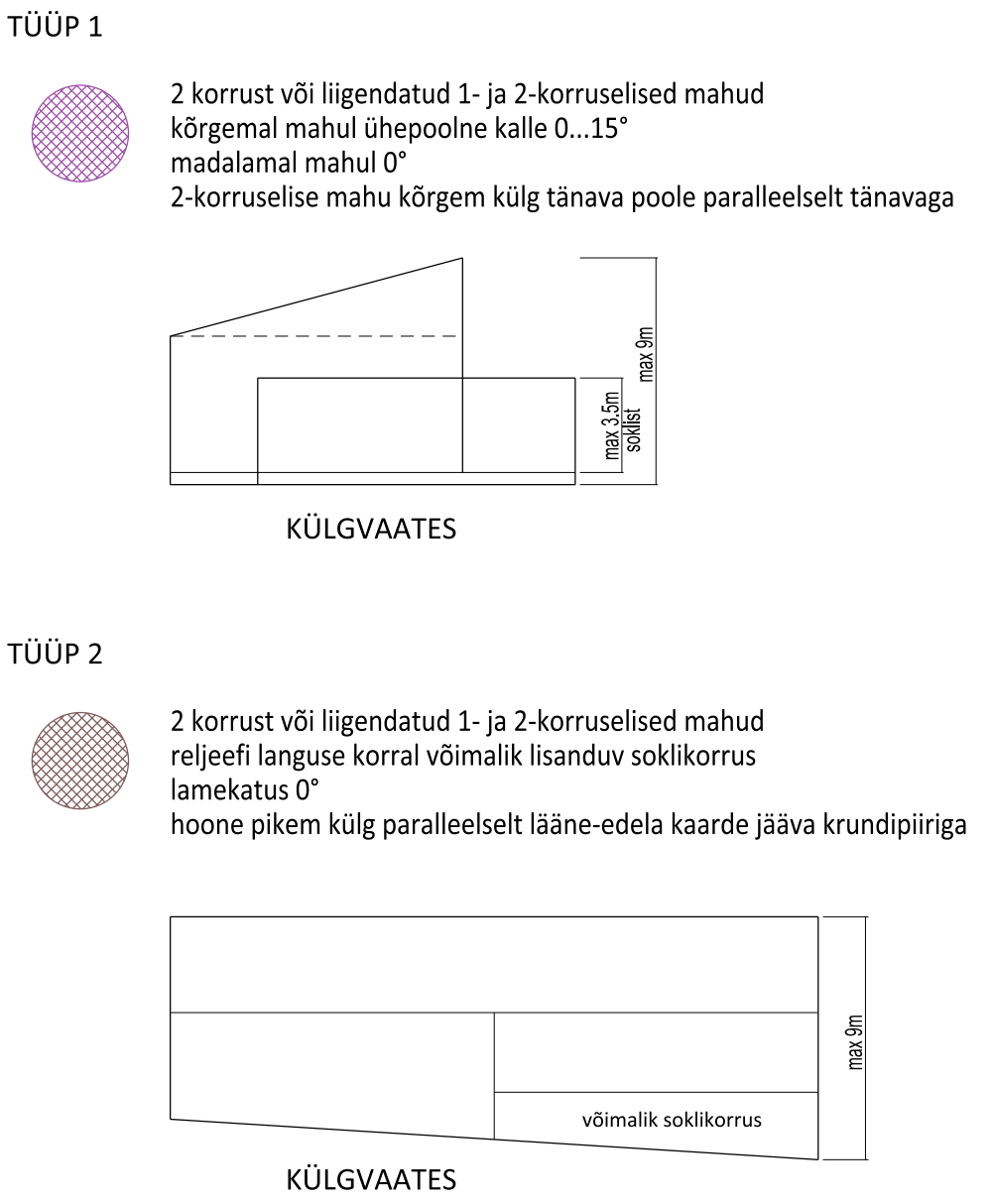




- TINGMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - planeeritud krundipiir
 - olemasolev säilib või ümberehitatav hoone hoonestusalaga
 - planeeritud hoonestusala (hoonestustüüp 1) kohustusliku ehitusjoonega
 - planeeritud hoonestusala (hoonestustüüp 2)
 - suurim lubatud hoone ehitisealune pindala krundil
 - olemasolev soovitatav säilib puu
 - planeeritud teede piirjooned
 - planeeritud sõiduteede ala
 - planeeritud jalgratta- ja jalgteede ala
 - planeeritud jalgteede ala
 - planeeritud teekattemärgistus / parkimiskohatade arv / bussiootepaviljon
 - planeeritud võimalik juurdepääsu suund krundile / liiklussuunad
 - planeeritud liikumine jalgratta- ja jalgteega / ülekälgurada
 - planeeritud avalik haljassala ja pargiala
 - planeeritud haljassala elumukrundil
 - veekogu ehituskeelvõndi piir
 - veekogu piiranguvõndi piir
 - likvideeritava ehitise / puu
 - planeeritud puuderida
 - planeeritud krundipiiri osa, kuhu ei tohi rajada juurdepääsu
 - planeeritud ristmiku ligikaudne absoluutkõrgus
 - planeeritud võimalik sportväljak / mänguväljak

PLANEERITUD HOONESTUSTÜÜPID



- Märkused:
1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. geodeetilise alusplaan mõõtkavas M 1:500 mõõdistas GeoBaltica OÜ 2014. a novembri, töö nr GEO-14-10;
 3. krundi Pos 28 ning vahetüüpide POS 29 ja POS 30 piirid on näidatud joonisel 3-2;
 4. Pos 26 on lubatud olemasoleva hoone suurendamine kuni 33% olemasoleva hoone mahust;
 5. kohustuslikult ehitusjoonel peab asuma vähemalt 60% põhiohne tänavapoolsest fassaadist.