

Konkursi Aasta Tehasemaja 2019 tingimused

1. Konkursi korraldamine ja üldinfo

- 1.1. Konkursi Aasta Tehasemaja 2019 korraldab Eesti puitmajaklaster koostöös Eesti Puitmajaliiduga;
 - 1.1.1. Konkursi on korraldatud alates 2010. aastast;
- 1.2. Kokku on konkursil osalenud rohkem kui 100 võistlustööd;
- 1.3. Korraldajariik (Eesti) on Euroopa Liidu suurim puitmajade eksportöör (2017.a seisuga);

2. Võistlustööde esitamine

- 2.1. Konkursile võib esitada tehasetingimustel toodetud puitmaju ning reglemendi 3.1.2 punktis välja toodud erilahendusi, mis on valminud ja kliendi poolt vastu võetud perioodil 2016-2019 ning mis vastavad järgmistele tingimustele:
 - 2.1.1. Hoone/erilahenduse kandev põhikonstruktsioon peab olema valmistatud puidust (*precut*, element, moodul, palk, CLT, MHM vm) ning eeltoodetud tehase tingimustel;
 - 2.1.2. Konkursile esitab võistlustöö selle insenertehnilise lahenduse loomise, tootmise ja ehitamise üle kontrolli omanud ja töö teostanud Eesti ettevõtte. Töö esitaja toob avalduses (vt. 2.8.1) välja hoone/erilahenduse põhikonstruktsiooni tootja/valmistaja;
- 2.2. Konkursile esitatavad objektid võivad paikneda väljaspool Eestit;
- 2.3. Igal ettevõttel on lubatud esitada konkursile kuni 3 tööd (hoone, erilahendus);
- 2.4. Konkursile esitatud objekt saab kandideerida ainult ühes konkursi kategoorias (vt. 3.1). Valitud kategooria tuleb märkida konkursile esitatud objekti avalduses (vt. 2.8.1);
- 2.5. Konkursile ei ole lubatud esitada eelmistel aastatel Aasta Tehasemaja konkursile esitatud ehitisi;
- 2.6. Konkursi osalustasu on 50 eurot esitatava võistlustöö kohta, mille tasub võistlustöö esitanud ettevõtte;
- 2.7. Võistlustööde esitamise tähtaeg on **10.03.2019**.
- 2.8. Võistlustöö kohta tuleb igal ettevõtjal esitada korraldajale alljärgnev info:
 - 2.8.1. Täidetud avaldus, kus on toodud info hoone ehituse algus- ja lõpuaja, hoone suuruse ja asukoha, kasutusotstarbe, teostajate (arhitekt, inseneritööd, kandva põhikonstruktsiooni tootja, ehitaja) kohta ning konkursi kategooria, milles esitatud objekt kandideerib (vt. 3.1). Lisaks põhikonstruktsioonide ja tehniliste süsteemide kirjeldus, konstruktsioonide detailne kirjeldus (võib esitada ka joonisel), info hoone energiasäästlikkuse kohta (neto või lõplik küttenegiakulu ning energia kogukulu m² kohta) ning muud hoone märkimisväärsed eripärad nende olemasolul (näiteks efektiivsem müraisolatsioon, kõrgem tulepüsivus, keerulisemad tehnilised süsteemid, haruldasemad viimistlus- või konstruktsioonimaterjalid jms);
 - 2.8.2. Hoone põhiplaan, lõige ja asendiplaan (asendiplaani puudumisel info/joonis hoone paiknemisest ilmakaarte suhtes);
 - 2.8.3. Kvaliteetsed fotod hoonest (resolutsiooniga vähemalt 300dpi, lisada juurde viide autorile nt fotograaf või ettevõtte) alljärgnevalt:
 - 2.8.3.1. hoone välisvaated – 4 fotot pildistatuna hoone neljast küljest otsevaates (kui hoone asukohast tingituna on see võimalik);
 - 2.8.3.2. hoone välisvaated – 2 perspektiivvaadet või vaated muul moel, mis kirjeldab adekvaatselt hoone välisilmet;
 - 2.8.3.3. hoone sisevaated – maksimaalselt 6 pilti hoone olulisematest ruumidest ja/või detailidest;

2.8.3.4. võimalusel esitada fotod hoone märkimisväärtete arhitektuursete detailide kohta (kuni 6 fotot);

3. Konkursi kategooriad

- 3.1. Žürii valib välja konkursi üldvõitja ning parima avaliku hoone, kortermaja, eramu, väikeehitise ja erilahenduse;
- 3.1.1. Väikeehitise kategooria alla kuuluvad kõik puitkonstruktsiooniga hooned, mille ehitusalune pind on alla 60 m²;
- 3.1.2. Erilahenduste kategoorias saavad kandideerida puitmajatehases toodetud tarindid, muud hoonetüübid, eriprojektid jm. Sellisteks on näiteks paviljonid, fassaadielemendid uusehitistele, elemendid vanade hoonete renoveerimiseks, sõrestikkonstruktsioonid jm;
- 3.2. Žüriil on õigus anda välja täiendavaid tehnoloogiapõhiseid ja valdkondlikke (parim käsitööpalkmaja, masintoodetud palkmaja, puitkarkasmaja, CLT hoone, arhitektuurne lahendus, puidukasutus, energiatõhusus jne) eriauhindu;
- 3.3. Üldvõitja on kõigest võistlustöödest suurima punktisumma saanud töö ning kategooria võitja on suurima punktisumma saavutanud antud kategoorias hinnatud töö. Žürii ülesanne on välja tuua äramärgitud hoonete märkimisväärvad küljed;

4. Hindamiskriteeriumid

- 4.1. Konkursile esitatud töid hindab vähemalt viieliikmeline žürii, kuhu kuuluvad:
- 4.1.1. vähemalt kaks tunnustatud arhitekti;
- 4.1.2. vähemalt kaks tunnustatud ehitusinseneri;
- 4.1.3. ajakirjanduse esindajad;
- 4.2. Konkursile kvalifitseeruvad punktis 2 toodud nõuetele vastavalt esitatud tööd:
- 4.2.1. Kui esitatud võistlustöö ei vasta punktides 2.1.-2.8. toodud tingimustele, diskvalifitseerib konkursi korraldaja esitatud võistlustöö;
- 4.2.2. Kui võistlustöö on esitatud punktis 2.8 toodud nõuetele mittevastavalt, on žüriil õigus võistlustöö diskvalifitseerida, kui žürii hinnangul ei ole esitatud ehitise hindamiseks piisavalt infot;
- 4.3. Konkursile kvalifitseerunud töid hinnatakse 10-palli skaalal kaalutud keskmise hindegga järgnevate kriteeriumite lõikes:
- 4.3.1. Arhitektitöö (40%)
- 4.3.1.1. arhitektuurse välis- ja siselahenduse originaalsus – 20% koguhindest (hinnatakse hoone välis- ja sisearhitektuurilist lahendust ja nende kooskõla, sobivust ümbritsevasse keskkonda, selle originaalsust ja omanäolisust);
- 4.3.1.2. funktsionaalsus ja kasutajasõbralikkus – 15% koguhindest (hinnatakse hoone funktsionaalsust, ruumiplaneeringu läbimõeldust, mugavust ja kasutajasõbralikkust hoone sihtotstarbest lähtuvalt);
- 4.3.1.3. materjalide kasutamine (uudsus ja kaasaegsus) – 5% koguhindest (hinnatakse uudsete ja kaasaegsete materjalide kasutamist nii hoone välis- kui sisearhitektuuris);
- 4.3.2. Inseneritöö (60%)
- 4.3.2.1. konstruktiivsed lahendused ja nende originaalsus – 10% koguhindest (hinnatakse hoone ehitustehnilist kvaliteeti, konstruktiivsete lahenduste teostust ja selle eristumist samalaadsetest ehitistest);
- 4.3.2.2. tehnilised lahendused ja nende originaalsus (VKV, elekter) – 25% koguhindest (hinnatakse hoone tehniliste lahenduste kaasaegsust ja läbimõeldust);
- 4.3.2.3. energiasäästlikkus – 25% koguhindest (hinnatakse hoone suhtelist energiasäästlikkust (sh neto või lõplikku kütteenergia vajadust ning aastast hoone

energia kogukulu) võrrelduna samaliigilise tüüpilise keskmise hoonega (näit. energiasäästlik palkmaja vs tüüpiline palkmaja; energiasäästlik karkassmaja vs tüüpiline karkassmaja);

- 4.4. Väikeehitise kategoorias hinnatakse objektide arhitektuuri ja hoone funktsionaalsust vastavalt kasutusotstarbele;
- 4.5. Erilahenduste kategoorias hinnatakse objektide insenertehnilisi lahendusi, arhitektuuri, innovatsiooni, omanäolisust;
- 4.6. Žüriil on õigus sobiva kandidaadi puudumisel jätta võidutöö nimetamata ja esikoha ja/või kategooria preemia välja andmata;

5. Konkursi tulemused, auhinnad ja avalikustamine

- 5.1. Konkursi võitjad avalikustatakse korraldaja kodulehel;
- 5.2. Esitatud võistlustöödest kujundatakse ühtse mudeli alusel elektrooniline kataloog, mida presenteeritakse aasta jooksul korraldaja kodulehel ja/või sotsiaalmeedias;
- 5.3. Võidutöö auhindadeks on:
 - 5.3.1. Väärispuidust autahvliid Aasta Tehasemaja tootnud ettevõttele ja võidutöö omanikule;
 - 5.3.2. 640 euro väärtuses reklaami konkursi üldvõitjale Eesti Puitmajaliidu kodulehel 12-kuu jooksul alates konkursi tulemuste väljakuulutamisest;
 - 5.3.3. Aasta Tehasemaja 2019 võitjate ning eriauhindade saavutajate vahel läheb jagamisele erinevaid tooteid sisaldav auhinnafond, mille paneb välja Eesti Puitmajaliit koostöös konkursi partneritega;
- 5.4. Konkursi korraldajal on õigus kasutada konkursile esitatud materjale konkursi tulemuste tutvustamiseks ning esitlusmaterjalide (sh. trükiste) koostamisel viidates objekti tootnud ettevõttele;

Täiendav informatsioon:

Eeva Vahtramäe

Eesti puitmajaklaster

eeva@puitmajaliit.ee

+372 5621 3127